



**CITTÀ DI ALTAMURA**  
Città Metropolitana di Bari

**6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE  
PUBBLICHE**

**SERVIZIO Verde Pubblico, Arredo Urbano e Centro Storico**

**N. 1222 del registro delle determinazioni**

**del 15/09/2022**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

Oggetto:

**SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE  
ORDINARIA, PULIZIA E CUSTODIA DEI PARCHI  
GIOCO COMUNALI PERIODO 24 MESI.  
APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINA A  
CONTRARRE.**

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO / IL RUP

PREMESSO che:

il procedimento in questione riporta i seguenti dati fondamentali:

TITOLO DEL PROCEDIMENTO		
SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, PULIZIA E CUSTODIA DEI PARCHI GIOCO COMUNALI PERIODO 24 MESI annualità 2022- 2024		
FASE PROGRAMMAZIONE		
stazione appaltante	Comune di Altamura (Ba)	
settore responsabile	VI Settore "Realizzazione e Manutenzione Opere Pubbliche"	
dirigente settore	ing. Biagio MAIULLARI	
responsabile unico del procedimento	arch. Luigia PICERNO	
programmazione intervento	programma biennale di forniture e servizi	Intervento iscritto nel programma biennale di forniture e servizi di importo unitario stimato pari o superiore ad € 40 000,00 - Biennio 2022/2023 giusta aggiornamento approvato con D.G.C.n.90 del 30.09.2021
	descrizione	SERVIZIO DI GESTIONE MANUTENZIONE ORDINARIA PULIZIA E CUSTODIA PARCHI GIOCO
	CUI	S82002590725202100041
	CPV	77313000-7
	importo	€ 232 000,00
	finanziamento	fonte
	convenzione	-

con Deliberazione n.95 del 02.08.2022 la Giunta Comunale:

- prendeva atto e condivideva, per quanto di competenza, il progetto del servizio in oggetto, della durata contrattuale di 24 mesi dalla data di consegna del servizio, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Generale e Calcolo della Spesa;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Documento di Valutazione dei Rischi da Interferenza- DUVRI;

e avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A	COSTO DEL SERVIZIO	IMPORTO
A.1	Servizio di Gestione, Manutenzione Ordinaria, Pulizia e Custodia dei Parchi Gioco Comunali	€ 184 437,02
A.2	Sicurezza per D.U.V.R.I. (non soggetti a ribasso)	€ 2 140,00
<b>TOTALE COSTO DEL SERVIZIO</b>		<b>€ 186 577,02</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA 22% (calcolato su A)	€ 41 046,94
B.2	Incentivo per funzioni tecniche art.113 comma 3 del D.Lgs. n.50/2016 (80%) calcolato sull'importo totale del servizio.	€ 2 985,23
B.3	Incentivo per funzioni tecniche art.113 comma 4 del D.Lgs. n.50/2016 (20%) calcolato sull'importo totale del servizio.	€ 746,31
B.4	Pubblicità, contributi autorità	€ 300,00
B.5	Arrotondamenti e imprevisti	€ 344,50
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)</b>		<b>€ 45 422,98</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>		<b>€ 232 000,00</b>

- prendeva atto altresì:

- di quanto previsto dall'art.50 co.1 del D.Lgs.n.50/2016 che recita espressamente: "per gli affidamenti dei contratti di concessione e di appalto di lavori e servizi diversi da quelli aventi natura intellettuale, con particolare riguardo a quelli relativi a contratti ad alta intensità di manodopera, i bandi di gara, gli avvisi e gli inviti inseriscono, nel rispetto dei principi dell'Unione europea, specifiche clausole sociali volte a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, prevedendo l'applicazione da parte dell'aggiudicatario, dei contratti collettivi di settore di cui all'articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015 n.81. I servizi ad alta intensità di manodopera sono quelli nei quali il costo della manodopera è pari almeno al 50 per cento dell'importo totale del contratto";

- che l'importo in economia, conseguente al ribasso d'asta, sarà recuperato nei limiti di cui all'art.106 del D.Lgs.n.50/2016 e che lo stesso verrà riutilizzato per incrementare l'orario giornaliero di espletamento dei servizi oggetto dell'affidamento, così come indicato all'art.9 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- dava mandato al Dirigente del VI Settore- Realizzazione e Manutenzione Opere Pubbliche di procedere alla selezione mediante gara d'appalto riservata alle Cooperative Sociali di cui alla lett.b), co.1, dell'art. 1 della Legge n.381/91, ossia Cooperative volte all'integrazione di persone svantaggiate quali "...invalidi fisici, psichici e sensoriali, gli ex degenti di ospedali psichiatrici, anche giudiziari, i soggetti in trattamento psichiatrico, i tossicodipendenti, gli alcolisti, i minori in età lavorativa in situazioni di difficoltà familiare...", ai sensi dell'art.4, co.1, della stessa Legge n.381/91, iscritte nella sezione B degli Albi Regionali, di cui all'art.4 della medesima legge, ed alla Camera di Commercio con codici ATECO compatibili con il servizio in oggetto, ossia 81.30 e 81.21;
- finanziava la spesa relativa al servizio in oggetto nel seguente modo:

estremi dati finanziari	fondi del		V LIVELLO			
	p.c.f.			1.03.02.13.999		
capitolo			834021			
bilancio			2022 – 2023- 2024			
codifica bilancio			9.05.01.103			
denominazione	ACQUISTO BENI E SERVIZI – “AREE PROTETTE, PARCHI”					
prenotazione impegno	1957/0 esercizio 2022	bilancio	2022	importo	€ 20 000,00	
	265/0 esercizio 2023	bilancio	2023	importo	€ 116 000,00	
	120/0 esercizio 2024	bilancio	2024	importo	€ 96 000,00	

#### VISTI E RICHIAMATI:

- il TESTO UNICO DEGLI ENTI LOCALI di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, il quale, come stralciato e parafrasato di seguito, recita:

##### **“Art.192. Determinazioni a contrattare e relative procedure**

1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

...omissis...”;

- il DECRETO SEMPLIFICAZIONI di cui al Decreto-Legge 16 luglio 2020, n.76 coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e successivamente modificato e integrato con Decreto-Legge 31 maggio 2021, n.77 convertito con Legge 29 luglio 2021, n.108, il quale, come stralciato e parafrasato di seguito, recita:

##### **“ Titolo I - SEMPLIFICAZIONI IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI ED EDILIZIA**

##### **Capo I - SEMPLIFICAZIONI IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI**

##### **Art.1. Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sottosoglia**

1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.;
2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:
  - a. ...omissis...;

- b. procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.
3. Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso. Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.
4. Per le modalità di affidamento di cui al presente articolo la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante indica nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente. Nel caso in cui sia richiesta la garanzia provvisoria, il relativo ammontare è dimezzato rispetto a quello previsto dal medesimo articolo 93.
- ...omissis...

#### **Art.32. Fasi delle procedure di affidamento**

...omissis...

2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.
- ...omissis...
14. Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.
- ...omissis...

- il REGOLAMENTO COMUNALE di cui alla Delibera di Commissario Straordinario 25 maggio 2018, n.97, il quale, come stralciato e parafrasato di seguito, recita:

#### **“ Articolo 28 - Forma del contratto**

...omissis...

2. Per gli acquisti effettuati sul Mercato della Pubblica Amministrazione costituisce contratto il Documento di Stipula generato con le regole del portale [acquistinretepa](#).
3. Per gli affidamenti di importo fino a 10.000 euro il contratto può essere concluso tramite scambio di corrispondenza firmata digitalmente trasmessa mediante PEC. In ogni caso detta corrispondenza deve riportare la clausola di tracciabilità dei flussi finanziari.
4. Per affidamenti di importo fino a 50.000 euro il contratto può essere concluso tramite scrittura privata, in modalità elettronica con firma digitale.
5. Per affidamenti di importo superiore a 50.000 euro il contratto può essere sottoscritto mediante scrittura privata, in modalità elettronica, con firme autenticate dal segretario comunale.
6. ...omissis...
7. Ai fini della trasmissione dei dati all'Anagrafe Tributaria, le scritture private non autenticate per contratti di importo pari o superiore a € 10.329,14 IVA compresa dovranno essere obbligatoriamente trasmessi al Servizio Contratti e Appalti per l'inserimento nel registro cronologico dei contratti. L'inserimento nel suddetto registro è consentito anche per contratti di importo inferiore.
- ...omissis...

VISTI gli elaborati di progetto del servizio di gestione, manutenzione ordinaria, pulizia e custodia dei parchi gioco comunali periodo 24 mesi annualità 2022-2024, composti da:

- Relazione Generale e Calcolo della Spesa;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Documento di Valutazione dei Rischi da Interferenza- DUVRI;
- Criteri per l'aggiudicazione;

**DATO ATTO** che l'importo complessivo ammonta ad **€232.000,00=** definito nel quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO		
A	COSTO DEL SERVIZIO	IMPORTO
A.1	Servizio di Gestione, Manutenzione Ordinaria, Pulizia e Custodia dei Parchi Gioco Comunali	€ 184 437,02
A.2	Sicurezza per D.U.V.R.I. (non soggetti a ribasso)	€ 2 140,00
<b>TOTALE COSTO DEL SERVIZIO</b>		<b>€ 186 577,02</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA 22% (calcolato su A)	€ 41 046,94
B.2	Incentivo per funzioni tecniche art.113 comma 3 del D.Lgs. n.50/2016 (80%) calcolato sull'importo totale del servizio.	€ 2 985,23
B.3	Incentivo per funzioni tecniche art.113 comma 4 del D.Lgs. n.50/2016 (20%) calcolato sull'importo totale del servizio.	€ 746,31
B.4	Pubblicità, contributi autorità	€ 300,00
B.5	Arrotondamenti e imprevisti	€ 344,50
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)</b>		<b>€ 45 422,98</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>		<b>€ 232 000,00</b>

**RITENUTO** necessario dover procedere all'approvazione degli atti di cui sopra e della scelta della procedura di gara per l'affidamento del servizio in questione;

**EVIDENZIATO** che:

- il D.L. 6 luglio 2012 n.95, convertito con Legge 7 agosto 2012 n.135, in materia di approvvigionamenti di beni e servizi da parte dei soggetti di cui all'art.1 del D.Lgs.n.50/2016 attraverso la disposizione di cui all'art.26, co.3 della L.n.488/1999 e gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip, all'art. 4, commi 8 e 8bis, ha espressamente fatto salva la deroga prevista all'art.5 della L.n.381/91 e ss.mm.ii. a favore della Cooperative sociali di Tipo "B", la cui finalità si traduce con l'integrazione lavorativa e sociale delle persone svantaggiate, ex art.4 Legge n.381/1991 e ss.mm.ii.;
- l'importo del corrispettivo consente l'affidamento dell'incarico ai sensi dell'art.1, co.2 lett.b) del D.L.16.07.2020, n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii.;
- la scelta definitiva del contraente avverrà a seguito di indagine di mercato tramite avviso pubblico rivolto ad individuare gli operatori economici nell'ambito delle Cooperative Sociali di cui alla lett.b), co.1, dell'art. 1 della Legge n.381/91, ossia Cooperative volte all'integrazione di persone svantaggiate quali *"...invalidi fisici, psichici e sensoriali, gli ex degenti di ospedali psichiatrici, anche giudiziari, i soggetti in trattamento psichiatrico, i tossicodipendenti, gli alcolisti, i minori in età lavorativa in situazioni di difficoltà familiare..."*, ai sensi dell'art.4, co.1, della stessa Legge n.381/91, iscritte nella sezione B degli Albi Regionali, di cui all'art.4 della medesima legge, ed alla Camera di Commercio con codici ATECO compatibili con il servizio in oggetto, ossia 81.30 e 81.21;
- i soggetti che manifesteranno il proprio interesse a partecipare alla gara in oggetto saranno invitati ad inoltrare propria offerta, che sarà valutata secondo i criteri di cui al progetto allegato al presente provvedimento, nonché a quanto stabilito con Deliberazione di G.C.n.15/2022;

**DATO ATTO** che:

- ai sensi dell'art.32 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016, è d'uopo individuare e riferire nel presente provvedimento i seguenti elementi essenziali:

<i>oggetto del contratto</i>	SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, PULIZIA E CUSTODIA DEI PARCHI GIOCO COMUNALI PERIODO 24 MESI - annualità 2022 - 2024	
<i>importo</i>	<i>importo corrispettivo b.a.</i>	€ 184 437,02
	<i>oneri sicurezza per D.U.V.R.I.</i>	€ 2 140,00
	<i>importo totale servizio</i>	€ 186 577,02
	<i>aliquota IVA su servizio</i>	22%
	<i>importo IVA su servizio</i>	€ 41 046,94
<i>qualificazione appaltatore</i>	Cooperative Sociali di cui alla lett.b), co.1, dell'art. 1 della Legge n.381/91, ai sensi dell'art.4, co.1, della stessa Legge n.381/91, iscritte nella sezione B degli Albi Regionali, di cui all'art.4 della medesima legge, ed alla Camera di Commercio con codici ATECO 81.30 e 81.21	
<i>durata del contratto</i>	24 mesi a decorrere dalla data di consegna del servizio	
<i>finalità dell'affidamento</i>	Gestione, manutenzione, custodia e pulizia dei parchi gioco comunali	
<i>Procedura di scelta del contraente</i>	procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art.1, comma 2 le/.b) del D.L.16.07.2020, n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e modificato con D.L.31.06.2021, n.77 convertito in Legge 29.07.2021, n.108, previa indagine di mercato e successivo invito a tutti gli operatori economici che avranno manifestato interesse di partecipazione alla procedura.	
<i>criterio di aggiudicazione</i>	offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 co.3 lett.a del D.Lgs.n.50/2016, determinata sulla base di una griglia di valutazione che terrà conto di criteri di qualità tecnica ed economica, secondo i criteri e sub-criteri riportati nell'allegato elaborato "Criteri per l'aggiudicazione" e che saranno indicati anche nel bando e nel disciplinare di gara, come da seguente proporzione: - Criteri tecnici: 70 % - Criteri economici: 30 %	
<i>procedura di aggiudicazione/individuazione definitiva del contraente</i>	da individuarsi con successivo provvedimento di aggiudicazione entro 4 mesi, ex art.1 comma 1 del D.L.16.07.2020, n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e modificato con D.L.31.06.2021, n.77 convertito in Legge 29.07.2021, n.108, previo espletamento di procedura di gara che sarà effettuata ai sensi dell'art.37 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016, mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione delle centrali di committenza qualificate, ovvero con l'utilizzo della piattaforma telematica EmPULIA	
<i>fonte finanziamento</i>	Bilancio comunale	
<i>modalità sottoscrizione contratto</i>	mediante scrittura privata, in modalità elettronica, con firme autenticate dal Segretario Comunale, ex art.28 comma 5 del Regolamento Comunale, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lg.s.n.50/2016	
<i>Allegati</i>	Relazione Generale e Calcolo della Spesa; Capitolato Speciale di Appalto; Documento di Valutazione dei Rischi da Interferenza- DUVRI; Criteri per l'aggiudicazione;	

- per la procedura in oggetto il **CIG** sarà acquisito preliminarmente all'avvio della procedura di selezione del contraente;

**RIFERITO** che il procedimento di che trattasi, allo stato attuale, riporta i seguenti:

<i>estremi dati finanziari</i>	<i>fondi del</i>	V LIVELLO				
	<i>p.c.f.</i>	1.03.02.13.999				
	<i>capitolo</i>	834021				
	<i>bilancio</i>	2022 – 2023- 2024				
	<i>codifica bilancio</i>	9.05.01.103				
	<i>denominazione</i>	ACQUISTO BENI E SERVIZI – “AREE PROTETTE, PARCHI”				
	<i>prenotazione impegno</i>	1957/0 esercizio 2022	bilancio	2022	importo	€ 20 000,00
		265/0 esercizio 2023	bilancio	2023	importo	€ 116 000,00
120/0 esercizio 2024		bilancio	2024	importo	€ 96 000,00	

**DICHIARATO** che, ai sensi e per gli effetti dell'art.6 bis della Legge 241 del 1990, introdotto dall'art.1, comma 41, della legge 07/11/2012, n.190, e della misura M6bis del PTPCT, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente all'adozione del presente provvedimento, per il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento,

Tutto ciò premesso, si propone al sig. Dirigente l'assunzione del relativo provvedimento di approvazione

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
**Arch. Luigia PICERNO**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

Lette e condivise le premesse innanzi riportate;

**Visto** l'art. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato col D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto l'art. 94 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 17 del D. Lgs. N. 165/01;

Visti gli artt. dal 18 al 27 relativi alle modalità di gestione dell'entrata e della spesa, previste dal vigente Regolamento di Contabilità";

Visto il D. lgs n. 50/2016;

VISTO il Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207, per quanto ancora vigente;

VISTO il Decreto Sindacale n.44 dell'8.05.2019 con cui lo scrivente veniva nominato Dirigente del VI Settore "Realizzazione e Manutenzione Opere Pubbliche- Datore di Lavoro del personale dell'Ente";

Visto l'art. 6 bis della Legge 241/1990;

## DETERMINA

1. La premessa costituisce parte integrante del presente provvedimento e ne costituisce parte integrante e sostanziale per essere approvata;

2. **APPROVARE E ALLEGARE**, a formare parte integrante del presente provvedimento, i seguenti elaborati progettuali:

**denominazione elaborato**

Relazione Generale e Calcolo della Spesa

Capitolato Speciale di Appalto

Documento di Valutazione dei Rischi da Interferenza- DUVRI

Criteri per l'aggiudicazione

3. **APPROVARE** il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A	COSTO DEL SERVIZIO	IMPORTO
A.1	Servizio di Gestione, Manutenzione Ordinaria, Pulizia e Custodia dei Parchi Gioco Comunali	€ 184 437,02
A.2	Sicurezza per D.U.V.R.I. (non soggetti a ribasso)	€ 2 140,00
TOTALE COSTO DEL SERVIZIO		<b>€ 186 577,02</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA 22% (calcolato su A)	€ 41 046,94
B.2	Incentivo per funzioni tecniche art.113 comma 3 del D.Lgs. n.50/2016 (80%) calcolato sull'importo totale del servizio.	€ 2 985,23
B.3	Incentivo per funzioni tecniche art.113 comma 4 del D.Lgs. n.50/2016 (20%) calcolato sull'importo totale del servizio.	€ 746,31
B.4	Pubblicità, contributi autorità	€ 300,00
B.5	Arrotondamenti e imprevisti	€ 344,50
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)		<b>€ 45 422,98</b>
TOTALE (A+B)		<b>€ 232 000,00</b>

4. **APPROVARE E ALLEGARE** i seguenti atti di gara:

**denominazione atto**

Avviso di indagine

Modello 1

5. **RICHIAMARE E APPROVARE** i seguenti elementi essenziali del presente provvedimento:

oggetto del contratto	SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, PULIZIA E CUSTODIA DEI PARCHI GIOCO COMUNALI PERIODO 24 MESI - annualità 2022 - 2024	
importo	importo corrispettivo b.a.	€ 184 437,02
	oneri sicurezza per D.U.V.R.I.	€ 2 140,00
	importo totale servizio	€ 186 577,02
	aliquota IVA su servizio	22%
importo IVA su servizio	€ 41 046,94	
qualificazione appaltatore	Cooperative Sociali di cui alla lett.b), co.1, dell'art. 1 della Legge n.381/91, ai sensi dell'art.4, co.1, della	

	stessa Legge n.381/91, iscritte nella sezione B degli Albi Regionali, di cui all'art.4 della medesima legge, ed alla Camera di Commercio con codici ATECO 81.30 e 81.21
<i>durata del contratto</i>	24 mesi a decorrere dalla data di consegna del servizio
<i>finalità dell'affidamento</i>	Gestione, manutenzione, custodia e pulizia dei parchi gioco comunali
<i>Procedura di scelta del contraente</i>	procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art.1, comma 2 le/.b) del D.L.16.07.2020, n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e modificato con D.L.31.06.2021, n.77 convertito in Legge 29.07.2021, n.108, previa indagine di mercato e successivo invito a tutti gli operatori economici che avranno manifestato interesse di partecipazione alla procedura.
<i>criterio di aggiudicazione</i>	offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 co.3 lett.a del D.Lgs.n.50/2016, determinata sulla base di una griglia di valutazione che terrà conto di criteri di qualità tecnica ed economica, secondo i criteri e sub-criteri riportati nell'allegato elaborato "Criteri per l'aggiudicazione" e che saranno indicati anche nel bando e nel disciplinare di gara, come da seguente proporzione: - Criteri tecnici: 70 % - Criteri economici: 30 %
<i>procedura di aggiudicazione/individuazione definitiva del contraente</i>	da individuarsi con successivo provvedimento di aggiudicazione entro 4 mesi, ex art.1 comma 1 del D.L.16.07.2020, n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e modificato con D.L.31.06.2021, n.77 convertito in Legge 29.07.2021, n.108, previo espletamento di procedura di gara che sarà effettuata ai sensi dell'art.37 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016, mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione delle centrali di committenza qualificate, ovvero con l'utilizzo della piattaforma telematica EmPULIA
<i>fonte finanziamento</i>	Bilancio comunale
<i>modalità sottoscrizione contratto</i>	mediante scrittura privata, in modalità elettronica, con firme autenticate dal Segretario Comunale, ex art.28 comma 5 del Regolamento Comunale, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lg.s.n.50/2016

6. **RISERVARE** la partecipazione alla procedura di gara alle sole Cooperative Sociali di cui alla lett.b), co.1, dell'art. 1 della Legge n.381/91, ossia Cooperative volte all'integrazione di persone svantaggiate quali *"...invalidi fisici, psichici e sensoriali, gli ex degenti di ospedali psichiatrici, anche giudiziari, i soggetti in trattamento psichiatrico, i tossicodipendenti, gli alcolisti, i minori in età lavorativa in situazioni di difficoltà familiare..."*, ai sensi dell'art.4, co.1, della stessa Legge n.381/91, iscritte nella sezione B degli Albi Regionali, di cui all'art.4 della medesima legge, ed alla Camera di Commercio con codici ATECO compatibili con il servizio in oggetto, ossia 81.30 e 81.21;
7. **INCLUDERE** negli atti di gara la seguente clausola di salvaguardia sociale, per le motivazioni riportate nella richiamata Deliberazione della Giunta Comunale n.95 del 02.08.2022: *"le ditte partecipanti assumono formale impegno, in caso di aggiudicazione, ad utilizzare prioritariamente gli stessi dipendenti della precedente ditta affidataria dediti da diversi anni al servizio di che trattasi, nell'ottica del mantenimento degli attuali livelli occupazionali e condizioni contrattuali per il periodo di durata del servizio, a condizione che il loro numero e la loro qualifica siano armonizzabili con l'organizzazione d'impresa della ditta aggiudicataria e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste per l'esecuzione del servizio"*;
8. **STABILIRE** che nel Disciplinare di Gara *"sia previsto che gli operatori dichiarino - in sede di offerta - di accettare le condizioni particolari, per l'ipotesi in cui risulteranno aggiudicatari e che di siffatta clausola sociale sia dato riscontro nel contratto"*;
9. **PROCEDERE** all'invito e alla successiva aggiudicazione del servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
10. **STABILIRE** che l'affidamento del servizio in oggetto avrà la durata di mesi 24 (ventiquattro) con decorrenza dalla data di effettiva consegna del servizio, indicata in apposito verbale di consegna del servizio;
11. **OTTEMPERARE** agli obblighi di pubblicità e comunicazione nei modi stabiliti dal D.Lgs.n.50/2016 applicabili al caso;
12. **CONFERMARE** quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.31 co.1 del D.Lgs.n.50/2016, l'arch. Luigia PICERNO, Responsabile del 5° Servizio – Verde Pubblico, Difesa del Suolo ed Arredo Urbano del VI Settore - Realizzazione e Manutenzione Opere Pubbliche;
13. **NOMINARE** quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto il geom. Francesco FIORE, Istruttore Tecnico del Servizio proponente;
14. **DARE ATTO** che:  

l'intervento è iscritto nel programma biennale di forniture e servizi di importo unitario stimato pari o superiore ad € 40 000,00- Biennio 2022/2023 approvato con D.G.C.n.90 del 30.09.2021;



all'intervento in questione è stato assegnato il CUI- S82002590725202100041 e il CPV- 77313000-7;

per la procedura in oggetto il **CIG** sarà acquisito preliminarmente all'avvio della procedura di selezione del contraente;

15. **PRENOTARE** la spesa complessiva finanziata con D.G.C.n.95/2022 del 02.08.2022, necessaria per il finanziamento del presente provvedimento come di seguito:

<i>estremi dati finanziari</i>	<i>fondi del</i>	V LIVELLO				
	<i>p.c.f.</i>	1.03.02.13.999				
	<i>capitolo</i>	834021				
	<i>bilancio</i>	2022 – 2023- 2024				
	<i>codifica bilancio</i>	9.05.01.103				
	<i>denominazione</i>	ACQUISTO BENI E SERVIZI – “AREE PROTETTE, PARCHI”				
	<i>prenotazione impegno</i>	1957/0 esercizio 2022	bilancio	2022	importo	€ 20 000,00
		265/0 esercizio 2023	bilancio	2023	importo	€ 116 000,00
		120/0 esercizio 2024	bilancio	2024	importo	€ 96 000,00

16. **DICHIARARE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della Legge 241 del 1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 07.11.2012, n.190, e della misura M6bis del PTPCT, l'assenza di conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente all'adozione del presente provvedimento;

17. **DARE ATTO**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs.n.267/2000 e s.m.i., che il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art.1 della Legge n.208/2015 (c.d. Legge di Stabilità 2016”);

18. **TRASMETTERE** il seguente provvedimento al Servizio Contratti e Appalti per gli adempimenti consequenziali connessi all'espletamento della procedura di gara che sarà effettuata ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione delle centrali di committenza qualificate, con l'utilizzo della piattaforma telematica Empulia, all'aggiudicazione e alla successiva stipula del contratto.

Ing. Biagio Maiullari

**IL DIRIGENTE DEL 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E  
MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE  
Ing. Biagio Maiullari**

Redatta da F.Fiore



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 1223**

Settore Proponente: **6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

Ufficio Proponente: **Verde Pubblico, Arredo Urbano e Centro Storico**

Oggetto: **SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, PULIZIA E CUSTODIA DEI PARCHI GIOCO COMUNALI PERIODO 24 MESI. APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINA A CONTRARRE.**

Nr. adozione settore: **179**      Nr. adozione generale: **1222**

Data adozione: **15/09/2022**

## Visto Contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **14/09/2022**

Responsabile del Servizio Finanziario  
**DOTT. FRANCESCO FAUSTINO**

VISTO AI SENSI DELL'ART. 183 CO. 7 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR.267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA. *"I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA"*

*Altamura, li.....*

**IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO**

dott. Francesco FAUSTINO

---

Registro Albo Pretorio On Line n. ....

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

*Altamura, li.....*

*IL FUNZIONARIO*

*f.to*

---